



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR春日駅		
土地面積	公簿 209.52 m²	ほかに私道面積	m ²
価格	2,280万円	3.3m ² 単価	

所在地 春日市紅葉ヶ丘東3丁目47

交通 JR春日駅 徒歩約27分
小倉新池バス停 徒歩約2分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種・第一種低層
建ぺい率	60 50 %	容積率	200 80 %
他の制限	一種20m高度地区・一種低層高さ制限10m他		

地勢

引渡条件 解体更地渡し(3月18日頃解体予定)

現況 古家あり 引渡日 相談

接道状況(角地・間口) 北側 公道 約5.4m

設備 上下水道・都市ガス

備考
◎最低敷地面積165m²
◎外壁後退1m
◎実測面積 212.79m²(64.36坪)

会員番号 物件番号

物件番号

福岡県知事免許(7)第 11299 号

〒816-0982 福岡県大野城市畑ヶ坂1丁目11番2号

株式会社ウイルホーム

TEL : 092-595-2233
FAX : 092-595-2266

【客付会社様へ】

- 手数料: 3%税込
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 3月4日

物件所在